



Empleo

En el mes de agosto, el número medio de afiliados a la Seguridad Social en el sector registró 233.841 personas trabajadoras, lo que supone un incremento anual del 2,9%, una variación menor en comparación con la registrada a nivel nacional.

	RÉGIMEN GENERAL	% VAR. ANUAL	AUTÓNOMOS	% VAR. ANUAL	TOTAL AFILIADOS	% VAR. ANUAL
Barcelona	113.690	4,0%	47.528	1,0%	161.219	3,1%
Girona	20.085	1,1%	10.319	1,1%	30.404	1,1%
Lleida	11.926	5,7%	4.386	-0,5%	16.311	4,0%
Tarragona	17.457	4,1%	8.449	3,0%	25.907	3,7%
CATALUNYA	163.159	3,8%	70.682	1,1%	233.841	2,9%
NACIONAL	1.032.291	4,0%	419.478	2,3%	1.451.769	3,5%

Fuente: MISSM



Empresas

Las empresas del sector de la construcción inscritas en la Seguridad Social en agosto aumentaron un 1,3% respecto al año anterior y suponen el 10,4% del total de empresas en la comunidad.

	TOTAL SECTORES	EMPRESAS CONSTRUCCIÓN	% VAR. ANUAL	% SOBRE TOTAL EMPRESAS
Barcelona	170.531	16.701	1,9%	9,8%
Girona	28.886	3.608	-0,6%	12,5%
Lleida	16.432	1.732	1,5%	10,5%
Tarragona	24.923	2.761	1,4%	11,1%
CATALUNYA	235.180	24.428	1,3%	10,4%
NACIONAL	1.329.625	141.640	1,6%	10,7%

Fuente: MISSM



Hipotecas

El número de hipotecas del total de fincas acumulado hasta junio es de 52.178, lo que supone un incremento anual del 24,4%. Las hipotecas sobre viviendas fueron 42.134, un 23,9% más que en el mismo periodo del año anterior.

ACUMULADO ENERO-JUNIO	TOTAL FINCAS	% VAR. ANUAL	VIVIENDAS	% VAR. ANUAL
Barcelona	38.245	24,6%	31.010	22,7%
Girona	5.150	19,8%	4.325	29,3%
Lleida	2.646	26,0%	1.835	24,9%
Tarragona	6.137	26,7%	4.964	26,4%
CATALUNYA	52.178	24,4%	42.134	23,9%
NACIONAL	312.228	24,0%	243.257	24,9%

Fuente: INE



Mercado de trabajo

En el acumulado hasta agosto se registraron 68.434 contratos, un 1,6% menos que en el mismo periodo del año anterior. Por sección de actividad, todas muestran una reducción, siendo más acentuada en Ingeniería civil (-3,9%).

CNAE	CATALUNYA			NACIONAL		
	CONTRATOS	% SOBRE EL TOTAL	% VAR. ANUAL	CONTRATOS	% SOBRE EL TOTAL	% VAR. ANUAL
41. Construcción de edificios	31.444	45,9%	-0,2%	256.601	45,8%	-1,2%
42. Ingeniería civil	2.725	4,0%	-3,9%	23.394	4,2%	-0,8%
43. Actividades de construcción especializada	34.265	50,1%	-2,7%	280.091	50,0%	-1,3%
TOTAL	68.434	100%	-1,6%	560.086	100%	-1,2%

Fuente: SEPE

10 OCUPACIONES MÁS CONTRATADAS	NÚMERO DE CONTRATOS	% SOBRE EL TOTAL	% VAR. ANUAL
Peones de la construcción de edificios	19.120	27,9%	3,2%
Albañiles	10.981	16,0%	-8,7%
Electricistas de la construcción y afines	4.265	6,2%	-7,4%
Otros trabajadores de las obras estructurales de construcción no clasificados bajo otros epígrafes ¹	3.750	5,5%	-4,2%
Oficiales, operarios y artesanos de otros oficios no clasificados bajo otros epígrafes ²	2.534	3,7%	-6,7%
Peones de las industrias manufactureras	2.520	3,7%	2,6%
Peones de obras públicas	2.188	3,2%	13,7%
Empleados administrativos con tareas de atención al público no clasificados bajo otros epígrafes	2.105	3,1%	8,1%
Empleados administrativos sin tareas de atención al público no clasificados bajo otros epígrafes	1.272	1,9%	-9,8%
Encofradores y operarios de puesta en obra de hormigón	1.078	1,6%	-1,3%

Fuente: SEPE

¹ Este epígrafe comprende las ocupaciones de apuntaladores de edificios, colocadores de prefabricados ligeros, demolidores de edificios, montadores de andamios, cercados, vallas metálicas y toldos, poceros en redes de saneamiento, portlandistas, trabajadores a grandes alturas y refractaristas.

² Este epígrafe comprende las ocupaciones de artesanos y laminadores manuales de composite.



Licitación pública

El volumen de licitación de obra pública acumulada hasta junio registró casi 2.500 millones de euros, un 7,8% más que en el mismo periodo del año anterior y supone el 15% del volumen total licitado a nivel nacional.

ACUMULADO ENERO-JUNIO	TIPO ADMINISTRACIÓN			TIPO DE OBRA		TOTAL
	GENERAL	AUTONÓMICA	LOCAL	EDIFICACIÓN	OBRA CIVIL	
Barcelona	286.357	584.411	900.734	885.169	886.333	1.771.502
Girona	20.716	19.191	140.710	52.037	128.580	180.616
Lleida	4.481	30.060	97.014	66.125	65.431	131.555
Tarragona	8.886	66.340	143.886	77.104	142.008	219.112
CATALUNYA	322.272	713.676	1.463.562	1.264.571	1.234.938	2.499.510
% VAR. ANUAL	-14,5%	5,4%	15,7%	-1,6%	19,4%	7,8%
NACIONAL	5.109.449	5.405.308	6.136.258	7.217.791	9.433.224	16.651.016
% VAR. ANUAL	26,2%	31,0%	17,3%	10,0%	37,8%	24,2%

Datos en miles de euros. Fuente: SEOPAN



Visados

Los visados sobre vivienda acumulados hasta mayo presentan un decremento del 16,3%. Por tipo de obra, el incremento más destacado se produce en los visados de Ampliación (5%), mientras que los de Obra nueva descienden (-19,6%).

Las Certificaciones de fin de obra han aumentado con respecto al año anterior (9%).

ACUMULADO ENERO-MAYO	TOTAL VISADOS	OBRA NUEVA	AMPLIACIÓN	REFORMA	CERTIFICACIONES FIN DE OBRA
CATALUNYA					
2025	7.631	6.172	169	1.290	6.387
2024	9.114	7.674	161	1.279	5.858
% VAR. ANUAL	-16,3%	-19,6%	5,0%	0,9%	9,0%
NACIONAL					
2025	68.332	56.792	1.107	10.433	35.267
2024	64.529	52.805	1.181	10.543	39.603
% VAR. ANUAL	5,9%	7,6%	-6,3%	-1,0%	-10,9%

Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible